

物件情報シート			登録番号	00011
区分	空家	取引形態	売却 or 賃貸	
売却希望価格	要相談	賃貸希望価格	要相談	
所在地	湯川村大字勝常字代舞1782		位置図	—

【物件の概要】

地 目	宅地	建 築 年	明治2年
土地面積	781.58	延床面積	136.36
構 造	木造	屋 根	トタン・スレート
耐 震 化	旧耐震住宅（改修未済）	補修要否	補修不要
1 階	居間（10畳）、台所、トイレ、風呂、和室（10畳、8畳、6畳）、洋室（8畳）		
2 階	なし		
都営計画	—	建ぺい率	—
容 積 率	—	配 置 図	—
		間取り図	—

【設備状況】

電 气	引込済	ガ ス	プロパン
水 道	接続済	下 水 道	接続済
ト イ レ	水洗・洋式	風 呂	灯油
付帯設備	庭、土蔵、物置		
駐 車 場	有り		

【管理状況】

管 理 者	本人	管理の頻度	月に1回～2回
-------	----	-------	---------

※使用しなくなつてから 0.5 年程度経過。

【主要施設までの距離】

役 場	1.8km	公民館	1.8km	保育所	2.1km	幼稚園	1.6km
小学校	0.3km	中学校	2.1km	鉄 道	3.6km	バス停	1.3km
警 察	5.5km	消 防	4.3km	医療機関	4.4km	スーパー	4.8km

※警察は「会津坂下警察署」、消防は「会津若松消防署十文字出張所」までの距離を示す。