

物件情報シート			登録番号	00010
区分	空家	取引形態	売却	
売却希望価格	250万円	賃貸希望価格	—	
所在地	湯川村大字堂畠字下米田甲162		位置図	—

【物件の概要】

地 目	宅地	建 築 年	明治43年
土地面積	806. 45	延床面積	206. 51
構 造	木造	屋 根	トタン・スレート
耐 震 化	旧耐震住宅（改修未済）	補修要否	大規模補修が必要
1 階	居間、台所、トイレ、風呂、和室（5部屋）		
2 階	なし		
都営計画	—	建ぺい率	—
容 積 率	—	配 置 図	—
		間取り図	—

【設備状況】

電 气	引込済	ガ ス	プロパン
水 道	接続済	下 水 道	接続済
ト イ レ	水洗・洋式	風 呂	灯油
付帯設備	庭、作業小屋		
駐 車 場	有り		

【管理状況】

管 理 者	本人	管理の頻度	年に 1 回～ 4 回
-------	----	-------	-------------

※使用しなくなつてから 8 年程度経過。

【主要施設までの距離】

役 場	2. 5km	公民館	2. 5km	保育所	2. 4km	幼稚園	2. 3km
小学校	1. 3km	中学校	2. 2km	鉄 道	3. 1km	バス停	2. 0km
警 察	6. 7km	消 防	5. 0km	医療機関	6. 0km	スーパー	5. 1km

※警察は「会津坂下警察署」、消防は「会津若松消防署十文字出張所」までの距離を示す。