

物件情報シート

登録番号 00008

区 分	空家	取引形態	売却
売却希望価格	200万円	賃貸希望価格	—
所 在 地	湯川村大字笈川字上本町甲38番地	位 置 図	—

【物件の概要】

地 目	宅地	建 築 年	昭和45年
土地面積	733.74	延床面積	159.78
構 造	木造	屋 根	瓦
耐 震 化	旧耐震住宅（改修未済）	補修要否	小規模補修が必要
1 階	居間（8畳）、台所、トイレ、風呂、和室（6畳、8畳）洋室（8畳）		
2 階	和室（8畳）、和室（8畳）		
都営計画	—	建ぺい率	—
容 積 率	—	配 置 図	—
		間取り図	—

【設備状況】

電 気	引込済	ガ ス	プロパン
水 道	接続済	下 水 道	接続済
ト イ レ	水洗・洋式	風 呂	ガス
付帯設備	庭、物置		
駐 車 場	有り		

【管理状況】

管 理 者	本人	管理の頻度	年に1回～4回
-------	----	-------	---------

※使用しなくなってから 0 年程度経過。

【主要施設までの距離】

役 場	0.7km	公民館	0.7km	保育所	0.4km	幼稚園	0.8km
小学校	0.3km	中学校	0.6km	鉄 道	1.4km	バス停	0.1km
警 察	0.5km	消 防	3.3km	医療機関	3.8km	スーパー	3.5km

※警察は「会津坂下警察署」、消防は「会津若松消防署十文字出張所」までの距離を示す。