

物件情報シート

| | | | | |
|---------|----------------|--------|------|-------|
| 物件情報シート | | | 登録番号 | 00003 |
| 区 分 | 空家 | 取引形態 | 売却 | |
| 売却希望価格 | 要相談 (500万円くらい) | 賃貸希望価格 | - | |
| 所在地 | 湯川村大字堂畑地内 | 位置図 | - | |

【物件の概要】

| | | | | | |
|-------|-----------------------|-------|----------|------|---|
| 地 目 | 宅地 | 建 築 年 | 不明 | | |
| 土地面積 | 806.46 | 延床面積 | 不明 | | |
| 構 造 | 木造 | 屋 根 | トタン・スレート | | |
| 耐 震 化 | 旧耐震住宅 (改修未済) | 補修要否 | 小規模補修が必要 | | |
| 1 階 | 居間、台所、トイレ、風呂、和室 (5部屋) | | | | |
| 2 階 | なし | | | | |
| 都営計画 | 非線引区域 | 建ぺい率 | 60% | | |
| 容 積 率 | 200% | 配 置 図 | - | 間取り図 | - |

【設備状況】

| | | | | | |
|-------|--------|-------|------|--|--|
| 電 気 | 引込済 | ガ ス | プロパン | | |
| 水 道 | 接続済 | 下 水 道 | 接続済 | | |
| ト イ レ | 水洗・洋式 | 風 呂 | 灯油 | | |
| 付帯設備 | 庭、土蔵、畑 | | | | |
| 駐 車 場 | 有り | | | | |

【管理状況】

| | | | | | |
|-------|----|-------|---------|--|--|
| 管 理 者 | 親族 | 管理の頻度 | 月に1回～2回 | | |
|-------|----|-------|---------|--|--|

※使用しなくなってから 3 年程度経過。

【主要施設までの距離】

| | | | | | | | |
|-----|-------|-----|-------|------|-------|------|-------|
| 役 場 | 2.2km | 公民館 | 2.2km | 保育所 | 2.2km | 幼稚園 | 2.2km |
| 小学校 | 1.4km | 中学校 | 2.2km | 鉄 道 | 2.9km | バス停 | 1.8km |
| 警 察 | 6.7km | 消 防 | 5.0km | 医療機関 | 3.7km | スーパー | 4.1km |

※警察は「会津坂下警察署」、消防は「会津若松消防署十文字出張所」までの距離を示す。