

物件情報シート

| | | | | |
|---------|----------------|--------|-------|-------|
| 物件情報シート | | | 登録番号 | 00001 |
| 区 分 | 空家 | 取引形態 | 賃貸 | |
| 売却希望価格 | - | 賃貸希望価格 | 要相談 | |
| 所 在 地 | 湯川村大字熊ノ目字村ノ内地内 | | 位 置 図 | - |

【物件の概要】

| | | | | | |
|-------|-----------------------------------|-------|----------|------|---|
| 地 目 | 宅地 | 建 築 年 | 不明 | | |
| 土地面積 | 239.53 | 延床面積 | 不明 | | |
| 構 造 | 木造 | 屋 根 | トタン・スレート | | |
| 耐 震 化 | 旧耐震住宅（改修未済） | 補修要否 | 小規模補修が必要 | | |
| 1 階 | 居間（7畳）、台所、トイレ、風呂、和室（6畳、6畳）、洋室（3畳） | | | | |
| 2 階 | 和室（6畳、6畳） | | | | |
| 都営計画 | 非線引区域 | 建ぺい率 | 60% | | |
| 容 積 率 | 200% | 配 置 図 | - | 間取り図 | - |

【設備状況】

| | | | | |
|-------|--------|-------|------|--|
| 電 気 | 引込済 | ガ ス | プロパン | |
| 水 道 | 接続済 | 下 水 道 | 浄化槽 | |
| ト イ レ | 汲取り・和式 | 風 呂 | 灯油 | |
| 付帯設備 | 作業小屋、庭 | | | |
| 駐 車 場 | 有り | | | |

【管理状況】

| | | | | |
|-------|----|-------|---------|--|
| 管 理 者 | 本人 | 管理の頻度 | 年に1回～4回 | |
|-------|----|-------|---------|--|

※使用しなくなってから 0 年程度経過。

【主要施設までの距離】

| | | | | | | | |
|-----|-------|-----|-------|------|-------|------|-------|
| 役 場 | 2.3km | 公民館 | 2.3km | 保育所 | 2.6km | 幼稚園 | 2.2km |
| 小学校 | 2.4km | 中学校 | 2.6km | 鉄 道 | 2.9km | バス停 | 1.3km |
| 警 察 | 6.4km | 消 防 | 2.5km | 医療機関 | 2.9km | スーパー | 4.7km |

※警察は「会津坂下警察署」、消防は「会津若松消防署十文字出張所」までの距離を示す。